

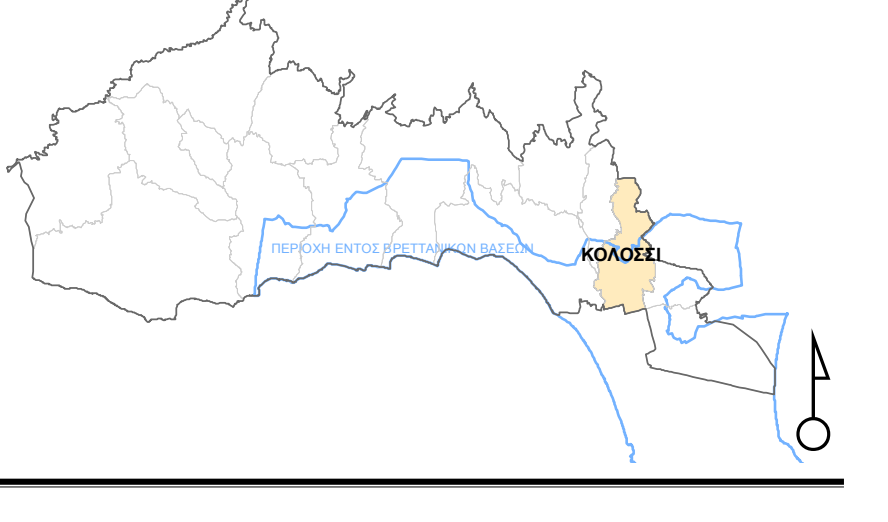
Λεπτομέρεια Οικιστικών Ζωνών
Κλίμακα: 1:5.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ				
Ζώνη	Ανώτατος Αριθμός Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
Αα2	0,20:1	2	-	0,20:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z2	0,03:1	1	5,00	0,03:1

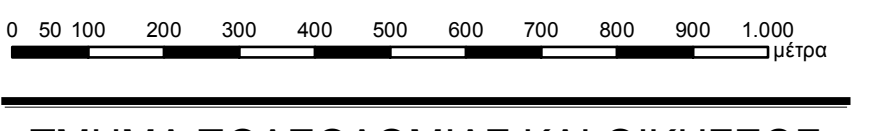
Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήμιας Πολιτικής.
2. Η Ζώνη Δημοσίων Χρήσεων Αα2 προορίζεται για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων και συμπληρωματικών χρήσεων, όπως κασαπίσματα, ξενοδοχεία, χώροι αναψυχής και ψυχαγωγίας.
3. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υφιστάμενη βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιπροβάλλεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
4. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1249/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 28/09/2015

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Αα Διυλισίες Χρήσεων (Αθλητικές Εγκαταστάσεις, Σχολεία, Κυβερνητικά Κτίρια, Κοινωνικές Υπηρεσίες)
Γ Ζώνη Υπαίθρου
Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γαλήνη/αρωματισμένη ηλιόαναση, πατομιά-αργάκια, γεωτρήσεις κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Χ



Όρια Κοινοτήτων
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομέρην δημοσιευμένων σχεδίων)
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΚΟΛΟΣΣΙ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ
(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κιτρομηλίδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσσέτου
Έλεγχος: Μ. Καρεκλής	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους - Κληρίδου
Κλίμακα: 1:10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Οκτώβριος 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΛΕΜ Χ/09	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 666 - 23/10/2015